

## Dizajnerska vila sa bazenom, Tinjan, Tinjan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dizajnerska vila sa bazenom, Tinjan
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	13
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,260,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2018

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Tinjan  
Naseljeno mjesto: Radetići  
Poštanski broj: 52444

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Posređujemo u prodaji prekrasne kuće za odmor u malom istarskom selu u blizini Tinjana, smještenoj na parceli od 2500 kvadrata, koja pruža idiličan panoramski pogled na okoliš. Vila se prostire na 360 kvadrata, ima pet spavaćih soba, a dio prizemlja zauzima dnevni prostor otvorenog koncepta koji se sastoji od modernog dnevnog boravka s kaminom, SAT TV-om i stereo uređajem, te potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica s očaravajućim pogledom. Blagovanje se može premjestiti na natkrivenu terasu. Na prvom katu smještene su 3 spavaće sobe, od kojih dvije imaju balkon, a sve su klimatizirane, imaju TV i vlastitu kupaonicu. Na uređenoj okućnici se nalazi privatni bazen i natkrivena terasa povezana s kuhinjom. Na raspolaganju je i sauna, idealna za opuštanje zimi. Uređenje je naglašeno s udobnošću, kombinirajući suvremene ravnih linija, prirodnih materijala i antiknih elemenata, što stvara dojam doma. Posebna pažnja posvećena je rasvjetnim tijelima, koja nekim prostorijama daju poseban ugođaj. Prekrasna nekretnina idealna za hedonizam! ID KOD AGENCIJE: 1479

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629873  
Agencijska šifra: 1479