

## Opatija, novogradnja, apartman 2, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, novogradnja, apartman 2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	64 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4.74 m <sup>2</sup>
Površina terase:	39 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo ovaj prekrasan stan u modernoj novogradnji, koja je u fazi izgradnje. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije, te vrhunski projekt kao i gradnja, zasigurno su aduti ove nekretnine! OPATIJA - Luksuzan apartman s bazenom! Posređujemo u prodaji luksuzne novogradnje s pogledom na more i Opatiju. Zgrada će biti ekskluzivne gradnje s bazenom, liftom, garažom i prostranim terasama. Nalazi se na vrhu brijega i okružena je zelenilom. Rijetkost i prilika za sve vrste kupaca. Apartman se nalazi na prvom katu, sastoji se od: - dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica - 23.92 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 11.86 m<sup>2</sup> - kupaonica - 3,96 m<sup>2</sup> - balkon - 9.48 m<sup>2</sup> - ostava - 1,56 m<sup>2</sup> - spremište - 4.95 m<sup>2</sup> - hodnik - 4.72 m<sup>2</sup> Apartmanu još pripada garažno mjesto od 12.60 m<sup>2</sup>. Svaki apartman je opremljen modernim rashladnim sistemom, kvalitetnom keramikom, rasvjetom i stolarijom. Preporuka agenata! ID KOD AGENCIJE: 1475

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629876  
Agencijska šifra: 1475  
Telefon za kontakt: 098 443 289