

## Martinkovac, 2S+ DB, sa parkingom i namještajem!, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Martinkovac, 2S+ DB, sa parkingom i namještajem!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2006

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prilika! Martinkovac, u modernoj zgradi novije gradnje posredujemo u prodaji stana na rijetkoj i uvijek traženoj lokaciji, sa otvorenim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev. Stan veličine 95 m<sup>2</sup>, nalazi se u visokom prizemlju, ali zbog konfiguracije tla u visini drugog kata i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na lođu sa koje se pruža prekrasan pogled na kvarnerski zaljev. Sobe su zapadne orijentacije, dok su dnevni boravak i kuhinja južne orijentacije sa otvorenim pogledom. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta na ograđenoj okućnici. Grijanje etažno plinsko, hlađenje na klime, u kupatilu podno grijanje. Atraktivna nekretnina na vrlo traženoj lokaciji! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1461

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629886

Agencijska šifra: 1461