

## Vabriga, prekrasna villa, Tar-Vabriga, Kuća



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vabriga, prekrasna villa  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 170 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 720 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Vabriga, prodaje se prekrasna villa koja se sastoji od dvije etaže: prizemlje i kat, ukupne površine 170 m<sup>2</sup>, na parceli od 720 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, wc za goste, ostava i jedna spavaća soba s kupaonom. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i wc-om te izlazom na terasu s koje se pruža panoramski pogled na more (prema Poreču i Novigradu). Ima dva parkirna mjesta unutar parcele. Bazen površine 30 m<sup>2</sup>, grijani. Ima automatsko navodnjavanje, alarm i video sustav. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1438

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629895  
Agencijska šifra: 1438  
Telefon za kontakt: 098 443 289