

CRES, MARTINŠĆICA, MORE NA DLANU!, Cres, Kuća



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRES, MARTINŠĆICA, MORE NA DLANU!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	78 m ²
Površina placa:	75 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1980

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Cres
Naseljeno mjesto: Martinšćica
Poštanski broj: 51557

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Ako još niste posjetili ovo bajkovito mjesto na otoku Cresu, krajnje je vrijeme da to učinite! Jamčim vam da ćete ostati očarani mirom, dugačkim šljunčanim plažama, dugom šetnicom i ZEN atmosferom! U prodaji je dvojni objekt u naselju Martinšćica, na samo 130 metara od mora i predivnih, uređenih plaža! Kuća je koncipirana kao katnica sa dva odvojena stana. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone i spremišta ukupne neto korisne površine 36,0 m². Na predivnoj, natkrivenoj terasi od 8,0 m², moći ćete uživati u jutarnjoj kavici. Na prvom katu nalazi se stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, hodnika, kupaone i kuhinje ukupne neto korisne površine 40,5 m² a pripada mu i natkrivena terasa površine 9,5 m², sa koje se pruža lijepi pogled na more. Kući pripada uređena okućnica u površini od 67 m² i 1/3 zemljišta na susjednoj parceli. Stolarija je promijenjena, a unutarnji izgled će svako prilagoditi svojim potrebama. Osigurana su dva parkirna mjesta, a jednom parkiran auto više nećete morati micati, jer su trgovina, pošta, plaža, restorani, šetnica i svi potrebni sadržaji na dohvat ruke. Kuća je legalizirana, i ima sve potrebne dokumente za prodaju. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1353

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629943

Agencijska šifra: 1353