

## Pula, Vidikovac predivan stan, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Vidikovac predivan stan  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 85 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 336,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

## Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

## Opis

Opis: Prodaje se luksuzno namješten stan izgrađen 2020 godine. Stan ima 85 m2 i sastoji se od dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, predsoblja i ostave. Stan je potpuno namješten i prodaje se kao takav. U izgradnji i namještanju stana korišteni su kvalitetni materijali. Kuhinja je napravljena po mjeri s otokom i novim aparatima, spavaće sobe su opremljene vrhunskim anatomskim krevetima i ormarima. Kupaonica je napravljena s mramornim uzorkom, na stropu su reflektori, a sadrži perilicu i sušilica rublja. Po cijelom stanu se proteže vrhunska rasvjeta (lusteri i plafonjere) i ugradbena stropna rasvjeta. Sustav grijanja u stanu je spojen na električne radijatore i klima uređaje, a troškovi grijanja su minimalni s obzirom na izvrsnu izolaciju objekta i vrhunsku stolariju. U stanu su i protupožarna i protuprovalna vrata. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1346

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	629947
Agencijska šifra:	1346