

## Opatija, dvoetažni stan sa panoramskim pogledom, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija, dvoetažni stan sa panoramskim pogledom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 281 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 798,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1980

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

OPATIJA, Prekrasan dvoetažni stan s prostranom terasom i predivnim pogledom na more! Stan površine 170 m<sup>2</sup> smješten je na zadnjem katu vile s tri stambene jedinice. Sastoji se od: - 2. kat - hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, balkon i dvije velike terase s kojih se pruža predivan panoramski pogleda na cijeli Kvarner, - visoko potkrovlje - hodnik, kupaonica, dvije spavaće sobe te balkon i terasa. Iznimna lokacija, svega 200 m od morske obale, okružena zelenilom, a opet blizu centra i svih sadržaja. Izuzetna nekretnina za život, odlična kombinacija za dvije obitelji (npr. roditelji - djeca) ili kao investicija! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1304

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629967  
Agencijska šifra: 1304  
Telefon za kontakt: 098 443 289