

## TRSAT, ETAŽA SA BALKONOM I OKUĆNICOM, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	TRSAT, ETAŽA SA BALKONOM I OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	100 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	20 m <sup>2</sup>
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2020



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Trsat  
Poštanski broj: 51000

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Prodaje se lijepi stan na Trsatu, ukupne površine 73m<sup>2</sup> a sastoji se od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, 2 konobe, balkona, terase sa 100 m<sup>2</sup> okućnice. Adaptiran je 2020 godine te je stavljeno etažno centralno grijanje na drva, a ima i klima uređaj. Stanu pripadaju i dvije konobe, a terasa sa balkonom je šlag na tortu ove lijepe etaže. Do samog Trsatskog svetišta je cca 15 minuta šetnje, kao i do centra grada, a svi sadržaji su zaista na nekoliko koraka. Sa balkona se pruža predivan pogled na Riječki zaljev. Parking je moguć na javnoj površini nedaleki kuće, te do samog stana, u naravi, nema puno stepenica. Vrlo tražena lokacija, kako za život, tako i za investiciju. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1235

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629995  
Agencijska šifra: 1235