

## Rovinj, građevinsko zemljište nadomak centra, Rovinj, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, građevinsko zemljište nadomak centra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	4389 m <sup>2</sup>
Cijena:	2,200,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Rovinj, prodaje se zemljište ukupne površine 4389 m<sup>2</sup> na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji sa svih strana okruženo zelenilom na samoj periferiji grada. Sastoji se od četiri parcele na kojima je po novom detaljnom planu na svakoj parceli dozvoljena gradnja 4 stambene jedinice (sveukupno 16 stanova). Izgradivost je 30% tj.cca 2 577 m<sup>2</sup> BRP + terase + podrum. Zemljište je mala zelena oaza otvorenog pogleda svega 950 m udaljeno od mora i centra grada. Zemljište ima pristupni put, a struja i voda nalaze se u neposrednoj blizini. Parcela je s tri strane omeđena stoljetnim suhozidom. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1222

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629998  
Agencijska šifra: 1222  
Telefon za kontakt: 098 443 289