

## Rovinj, građevinsko zemljište nadomak centra, Rovinj, Zemljište



### Seller Info

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Ime:                  | Sendi Vinski   |
| Ime:                  | Sendi  |
| Prezime:              | Vinski   |
| Naziv firme:          | Sendi Real Estate  |
| Tip usluga:           | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  |
| Dodatna email adresa: | vinskisendi@gmail.com  |
| Website:              | <a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>  |
| Država:               | Hrvatska   |
| Region:               | Primorsko-goranska županija  |
| Grad:                 | Rijeka   |
| Poštanski broj:       | 51000  |
| Adresa:               | Šetalište 13. divizije 21  |
| Mobitel:              | +385 98 443 289  |
| Telefon:              | +385 98 443 289  |
| O nama:               | Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko. |
| Registracijski broj:  | 135/2020   |

### Listing details

#### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Rovinj, građevinsko zemljište nadomak centra |
| Nekretnina za: | Prodaja                                      |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                        |
| Površina:      | 4330 m <sup>2</sup>                          |
| Cijena:        | 1,730,000.00 €                               |
| Ažurirano:     | Jul 31, 2024                                 |

#### Lokacija

|         |                   |
|---------|-------------------|
| Država: | Hrvatska          |
| Region: | Istarska županija |

Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Rovinj, prodaje se zemljište ukupne površine 4278 m<sup>2</sup> na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji sa svih strana okruženo zelenilom na samoj periferiji grada. Sastoji se od tri parcele na kojima je moguća izgradnja 12 stambenih jedinica. Moguća je i kupnja dodatnih 40m<sup>2</sup>, te bi tada ukupna površina se prostirala na 4318 m<sup>2</sup>. Zemljište je mala zelena oaza otvorenog pogleda svega 950 m udaljeno od mora i centra grada. Zemljište ima pristupni put, a struja i voda nalaze se u neposrednoj blizini. Parcela je s tri strane omeđena stoljetnim suhozidom. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1222

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629998  
Agencijska šifra: 1222  
Telefon za kontakt: 098 443 289