

## MALINSKA, DUBAŠNICA - KUĆA SA 14 APARTMANA.

### Malinska-Dubašnica, Kuća



#### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: MALINSKA, DUBAŠNICA - KUĆA SA 14 APARTMANA  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 611 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1824 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 30  
Broj kupatila: 14  
Cijena: 1,990,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1996  
Zadnja adaptacija: 2015

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Malinska-Dubašnica  
Naseljeno mjesto: Porat  
Poštanski broj: 51511

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Posređujemo u prodaji kuće sa 14 apartmana veličine od 28m<sup>2</sup> do 163,72m<sup>2</sup> ukupno neto korisne površine stana. Kuća je etažirana i ima elaborat, te se može prodavati zasebno po apartmanima. Veliko parkiralište za 8 vozila, na okućnici veličine od 1824m<sup>2</sup> na kojoj ima kamin, 23 maslina, 2 smokve, trešnja, 2 šljive, loza i vrt. Kuća je izgrađena 1996 godine, a zadnja adaptacija je bila 2015 godine. Odlična prilika za investiciju!! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1178

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630014  
Agencijska šifra: 1178