

Poreč, okolica, lijepa kamena vila, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, lijepa kamena vila
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 200 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 690,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Opis

Opis: Prodaje se novoizgrađena kamena kuća koja se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji udaljena 4km od centra grada Poreča i predivnih plaža. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju kuće nalazi se ulazni hodnik, prostrana spavaća soba sa kupaonicom, lijepa velika kuhinja sa blagovaonskim dijelom, prostrani dnevni boravak sa izlazom na dvorište gdje se nalazi bazen. Na prvom katu kuće nalaze se tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasom sa koje se pruža predivan pogled na more i okolnu prirodu. Vanjski dio kuće sastoji se od grijanog bazena, vanjskog jacuzzia, saune, dodatnog spremišta i natkrivene ljetne kuhinje. Grijanje u kući je putem klima uređaja. Vila je spoj modernog i rustikalnog stila, kompletno je namještena i kao takva se prodaje. Postoji mogućnost kupnje i druge vile koja se nalazi pored na istom zemljištu. Kuće su veliki potencijal za turistički najam te ima uspješno uhodan posao iznajmljivanja. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1142

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	630030
Agencijska šifra:	1142