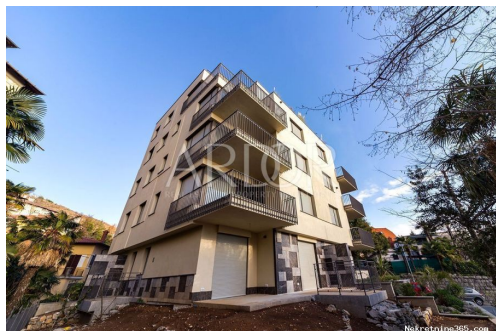


## Opatija, ekskluzivni stan br.1 sa terasom, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija, ekskluzivni stan br.1 sa terasom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 125 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Površina terase: 18 m<sup>2</sup>  
Cijena: 585,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2016

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Samo par koraka do mora, s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, smještene u srcu prekrasne Opatije, ovaj stan uživa iznimnu lokaciju koja svojim kupcima pruža novu kvalitetu življenja uz blizinu svih potrebnih sadržaja. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaone sa open space dnevnim boravkom, dvije kupaonice, ostavom te terasom, ukupne površine 122.50m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Sa svojim iznimnim dizajnom ova novogradnja sa liftom u Opatiji pruža najviše standarde gradnje i opremanja uz naglasak na kvalitetno planiranje životnog prostora. Stan je opremljen najmodernijim, najkvalitetnijim i najzdravijim elementima opremanja interijera, modernim sigurnosnim sustavima, najbržim optičkim internetom te vrhunskim toplinskim i zvučnim izolacijama, a sama zgrada može se pohvaliti najkvalitetnijom fasadom s najvećim ekološkim standardima gradnje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1102

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630039  
Agencijska šifra: 1102