

## MALINSKA- ATRAKTIVAN DVOETAŽNI STAN S POGLEDOM NA MORE, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: MALINSKA- ATRAKTIVAN DVOETAŽNI STAN S POGLEDOM NA MORE  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 110 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 280,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2004  
Zadnja adaptacija: 2020

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Malinska-Dubašnica  
Naseljeno mjesto: Radići  
Poštanski broj: 51511

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Prodajemo odličan dvoetažni stan u Malinskoj, veličine 110 m2 sa predivnim pogledom na more. Udaljen je samo 300 metara od mora i 100 metara od centra Malinske. U prizemlju se nalaze kuhinja i dnevni boravak. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu s lijepim pogledom na more. Na katu, u visokom potkrovlju se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Stan je adaptiran 2020. godine i prodaje se u potpunosti namješten. Odlična prilika za stan kao investicija odnosno turistički najam ili za obitelj. Ispred stana se nalazi lijep park za djecu. Grijanje je centralno na drva/pelete. Odlična lokacija, blizina mora i centra Malinske te svih popratnih sadržaja za ugodan život čine ovu nekretninu odličnom prilikom!!! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje ID KOD AGENCIJE: 1069

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630059

Agencijska šifra: 1069  
Telefon za kontakt: 098 443 289