

## LOKVE, atraktivno građevinsko zemljište kraj jezera, Lokve, Zemljište



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: LOKVE, atraktivno građevinsko zemljište kraj jezera  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 13600 m<sup>2</sup>  
Cijena: 450,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Lokve  
Naseljeno mjesto: Lokve  
Poštanski broj: 51316



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: LOKVE - atraktivno zemljište 13600m<sup>2</sup> (3800m<sup>2</sup> građevinsko) za obiteljsku kuću / villu / apartmane / kuću za iznajmljivanje / kuću za odmor Na 780 metara nadmorske visine, svega 100-tinjak metara udaljena od jezera, parcela ukupne površine 13600 m<sup>2</sup>, od čega se cca 3800 m<sup>2</sup> nalazi u građevinskoj zoni. Širina parcele uz cestu je 120 metara, gdje se nalazi i sva infrastruktura. Parceli pripada pravosluznost prolaza do jezera i to na način da se naprave stube gdje je to potrebno i slično što je u funkciji ostvarenja standardnog pješačkog prolaza. Kraj parcele, po prostornom planu, predviđeno je još jedno akumulacijsko jezero. Teren se nalazi na mirnoj i tihoj poziciji blizu jezera - struja i voda uz parcelu. Blizina svih sadržaja; spilja Lokvarka, Omladinsko jezero, NP Risnjak, izlaz s autoceste... Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom apartmana / kuća za iznajmljivanje, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za odmor sa ili obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 980

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630083  
Agencijska šifra: 980  
Telefon za kontakt: 098 443 289