

## CRES, USTRINE PRVI RED UZ MORE!, Mali Lošinj, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRES, USTRINE PRVI RED UZ MORE!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	1300 m <sup>2</sup>
Cijena:	107,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Mali Lošinj  
Naseljeno mjesto: Ustrine  
Poštanski broj: 51550



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Iz malog Lošinjskog mjesta USTRINE, makadamskom cestom, dolazi se do ovog malog prirodnog komadića raja na zemlji! PRVI RED UZ MORE, uronjen u zelenilo, i okružen apsolutnim zvukovima prirode! POLJOPRIVRENO zemljište u zoni gdje se nalazi lijepi broj kamp kućica. Do samog zemljišta vodi makadamska cesta, koja je u dosta dobrom stanju, i održavana je sa strane korisnika ostalih parcela. Oblik parcele je relativno pravilan, dimenzija 95x15 metara, što kod kreativaca, zaista može razgaliti maštu... Ovo zemljište, doslovno ima vlastiti ulaz na šljunčanu plažu, a na samoj plaži je mali kolektor za izvorsku vodu, što je još jedan dodatak ovom morskom bombončiću! Kako nije u građevinskoj zoni, preporuka budućim vlasnicima je da se i sami raspitaju o eventualnoj uporabi ovog, predivnog terena. Lagano je nakošen, i okružen mediteranskim raslinjem. Preporuka za one koji zaista vole prirodu i udaljenost od gradske vreve... Nazovite radi oglada! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 976

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630086  
Agencijska šifra: 976