

## CRES, USTRINE PRVI RED UZ MORE!, Mali Lošinj, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRES, USTRINE PRVI RED UZ MORE!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	1300 m <sup>2</sup>
Cijena:	107,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Mali Lošinj  
Naseljeno mjesto: Ustrine  
Poštanski broj: 51550



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Iz malog Lošinjskog mjesta USTRINE, makadamskom cestom, dolazi se do ovog malog prirodnog komadića raja na zemlji! PRVI RED UZ MORE, uronjen u zelenilo, i okružen apsolutnim zvukovima prirode! POLJOPRIVRENO zemljište u zoni gdje se nalazi lijepi broj kamp kućica. Do samog zemljišta vodi makadamska cesta, koja je u dosta dobrom stanju, i održavana je sa strane korisnika ostalih parcela. Oblik parcele je relativno pravilan, dimenzija 95x15 metara, što kod kreativaca , zaista može razgaliti maštu... Ovo zemljište, doslovno ima vlastiti ulaz na šljunčanu plažu, a na samoj plaži je mali kolektor za izvorsku vodu, što je još jedan dodatak ovom morskom bombončiću! Kako nije u građevinskoj zoni, preporuka budućim vlasnicima je da se i sami raspitaju o eventualnoj uporabi ovog, predivnog terena. Lagano je nakošen, i okružen mediteranskim raslinjem. Preporuka za one koji zaista vole prirodu i udaljenost od gradske vreve... Nazovite radi oglada! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 976

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630086  
Agencijska šifra: 976  
Telefon za kontakt: 098 443 289