

## CRES, USTRINE 1000 m2 POLJOPRIVREDNOG, Cres, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRES, USTRINE 1000 m2 POLJOPRIVREDNOG
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	1000 m <sup>2</sup>
Cijena:	35,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Cres  
Naseljeno mjesto: Stivan  
Poštanski broj: 51557



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: U ovom, vrlo lijepom, pitoresknom mjestu na Lošinjskom arhipelagu, nalazi se ovaj POLJOPRIVREDNI teren na izuzetnoj lokaciji, i spektakularnog pogleda! U naravi, radi se o 5000 m<sup>2</sup>, od čega je vlasnik voljan odvojiti i parcelirati 1000 m<sup>2</sup>. Prilaz je osiguran, a struja i voda su relativno blizu. Nagib je takav da se panoramski pogled ne može zakloniti evv rastom stabala na donjim parcelama. Kako se na mnogim susjednim parcelama nalaze kamp kućice, to bi, vjerojatno mogla i ovdje biti opcija. Otvaranjem OPG-a , otvaraju se mnoge mogućnosti, ali to je tema za razmišljanje, nekom novom vlasniku. Do famozne plaže VELI ŽAL, je cca 580 metara i do tamo već postoji pješačka staza. Samo za one kojima ne smetaju zvuci cvrčaka i eventualni šum valova... Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 975

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630087  
Agencijska šifra: 975  
Telefon za kontakt: 098 443 289