

## Vila sa pogledom i apartmanima, Opatija, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila sa pogledom i apartmanima
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	320 m <sup>2</sup>
Površina placa:	550 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis: Opatija, prodaje se prekrasna replika stare vile sa modernim unutarnjim uređenjem, podijeljena na tri potpuno odvojene stambene jedinice, sa apartmanima i dvije stambene jedinice u sklopu kuće i vrta. Kuća ima vlastiti parking za više vozila, bazen i prostor koji služi kao ljetna kuhinja u fazi su završetka, kao i dvije velike terase od kojih će jedna služiti za zajedničko druženje a druga ima mogućnost zatvaranja pergolom te se time dobiva dodatni prostor. Iz svih stanova, ali i terasa, pruža se predivan pogled na more. Odlična lokacija, blizina mora i svih bitnih sadržaja. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 954

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630102  
Agencijska šifra: 954