

KOSTRENA 3187 m2 ISPOD MAGISTRALNE, Kostrena, Zemljište



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KOSTRENA 3187 m2 ISPOD MAGISTRALNE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3187 m ²
Cijena:	382,500.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Kostrena
Naseljeno mjesto: Paveki
Poštanski broj: 51221



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: POGLED VEĆ IZ PRIZEMLJA! Vrlo zanimljiv teren, blago nakošen, ispod magistrale, udaljen samo 730 metara od mora. Nalazi se u N-3 zoni, te je tu dozvoljena gradnja obiteljske kuće maksimalno dvije etaže. Koeficijent izgrađenosti je 0,25, a iskoristivost 0,75 Dakle, podrum i dvije etaže, visine 7,8 metara, i maksimalno dvije stambene jedinice, a kako je ovo velika kvadratura, mogu se smjestiti maksimalno dvije ili tri objekta. Sa svakog se dijela zemljišta pruža predivan pogled na more, što ovo zemljište čini jedinstvenim. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 946

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630107
Agencijska šifra: 946
Telefon za kontakt: 098 443 289