

## Srdoči, stan u novogradnji, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Srdoči, stan u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	151 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	33.04 m <sup>2</sup>
Cijena:	299,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2021

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Srdoči  
Poštanski broj: 51000

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Srdoči, posređujemo u prodaji stana, korisne stambene površine 118,41 m<sup>2</sup>, smještenom u visokom potkrovlju moderne i kvalitetne novogradnje. Sama zgrada se sastoji od četiri stana sa velikom okućnicom koja je u završnoj fazi uređenja, popločenom kamenom. Ima izlaz na čak tri balkona površine 33.4 m<sup>2</sup> sa kojih se pruža lijep pogled. Stan je u visokoj roh bau fazi te se može urediti sukladno željama novog vlasnika i vlasnik može sam odlučiti sve do najsitnijih detalja! Obzirom na visinu od pet metara u jednom djelu, moguće je izvesti galerije koje bi povećale korisnu površinu. Sastoji se od stubišta, kupaonice, dvije sobe, kuhinje, dnevnog boravka, i balkona. Pripadaju mu dva parkirna mjesta, dio zelene površine kao i pravo na korištenje zajedničke terase sa kaminom na okućnici. Vlasništvo 1/1. ID KOD AGENCIJE: 936

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630112  
Agencijska šifra: 936

Telefon za kontakt: 098 443 289