

OPATIJSKA RIVIJERA, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJSKA RIVIJERA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	2600 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1980
Zadnja adaptacija: 20000

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Ičići
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: OPATIJSKA RIVIJERA, RIJETKOST U PONUDI! 100 metara od mora i jedinstvenih 2600 m² okućnice. Nekretnina se nalazi u potpunoj tišini, na terenu raspoređenom na tri kaskade, i potpuno otvorenog pogleda na more. Kuća ima 200 m², i proteže se na dvije etaže. Potrebno joj je malo šminkanja kako bi ušla u moderne trendove, ali je definitivno veliki potencijal. Pristup nekretnini je vrlo dobar, cesta je široka, a cijelo je zemljište pravilnog oblika. Lijepi portun i visoka ograda štite ovu nekretninu od znatiželjnih pogleda, i daje tako traženu intimu. Dio ovog objekta je i predivna, velika konoba sa kaminom za druženja i hedonizam. Ukoliko tražite samostojeći objekt na odličnoj lokaciji, onda je ovo pravi trenutak da reagirate. Kako bi vam mogli zornije predočiti stanje stvari, slobodno nas kontaktirajte, kako biste i u živo mogli vidjeti o čemu se radi. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD

AGENCIJE: 917

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630119
Agencijska šifra: 917
Telefon za kontakt: 098 443 289