

OPATIJA centar, 2S+DB 92.67m2, novogradnja 17A, Opatija, Stan**Seller Info**

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details**Opšti podaci**

Naslov oglasa:	OPATIJA centar, 2S+DB 92.67m2, novogradnja 17A
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	158 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Površina terase:	12 m ²
Cijena:	1,027,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo ovaj prekrasan stan u modernoj novogradnji, koja je u fazi izgradnje. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije, te vrhunski projekt kao i gradnja, zasigurno su aduti ove nekretnine! Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, open space blagovaone s dnevnim boravkom i 3 kupaoalice. Sam stan ima 92.67 m², 12.33 m² natkrivene terase, 18.97 m² nenatkrivene terase, spremište koje zauzima 4.38 m², te 30 m² parkinga za 2 parkirna mjesta. Ukupna površina sa nenatkrivenom terasom je 158.35 m² a korisna površina stana iznosi 120.77 m². U izgradnji se koriste vrhunski materijali, od čega izdvajamo: Aluminijska stolarija Schuco, unutarnja stolarija Pessot - Door Arreda, protuprovalna vrata, toplinske pumpe Samsung, sanitarije Alice Nur, sanitarna oprema Armature Gessi via Tortona keramičke pločice Floorgres Buitech višeslojni parket Mopar te staklene balkonske ograde Odlična nekretnina na top lokaciji! ID KOD AGENCIJE: 873

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630131
Agencijska šifra: 873