

SAVUDRIJA zemljište za gradnju luksuznih vila, Umag, Zemljište



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SAVUDRIJA zemljište za gradnju luksuznih vila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	7898 m ²
Cijena:	1,303,170.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Umag
Naseljeno mjesto: Savudrija
Poštanski broj: 52470

Dozvole

Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis:

Ovo ekskluzivno zemljište na top lokaciji je ukupne površine 7,898 m² te je pravilnog oblika. Po prostornom planu uređenja i lokacijskoj informaciji zemljište je uvršteno u zonu T-2 odnosno u zonu za smještaj ekskluzivnih vila. Dozvoljena je gradnja vila etažnosti P+2 maksimalne visine do 10m. Mogućnost izgradnje je najviše 15 vila ukupnog dopuštenog kapaciteta 60 postelja. Minimalna kategorija turističkog naselja je 4*. Zemljište se nalazi tik uz naj luksuzniji turistički kompleks koji se trenutno gradi u Hrvatskoj! Udaljenost od mora je svega 300m te se do njega dolazi uređenom cestom, pristupni put je uredan i ucrtan dok je sva infrastruktura u neposrednoj blizini. Ovo zemljište pruža izvanrednu priliku investitoru za gradnju luksuznih objekata te bavljenje elitnim turizmom. ID KOD AGENCIJE: 825

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630144
Agencijska šifra: 825
Telefon za kontakt: 098 443 289