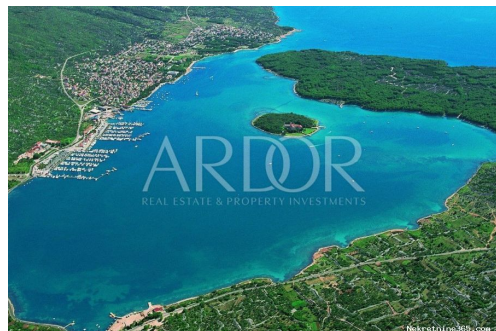


KRK, 54000 m2 ZA TURISTIČKU INVESTICIJU, Punat, Zemljište



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRK, 54000 m2 ZA TURISTIČKU INVESTICIJU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	54000 m ²
Cijena:	5,400,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Punat
Naseljeno mjesto: Punat
Poštanski broj: 51521



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Zemljište na izvrsnoj lokaciji, prvi red do mora. Nalazi se u blizini uhodanog autokampa, a prema DUP-u, zemljište je, s obzirom da udovoljava svim uvjetima, predviđeno za GLAMPING. Preko terena ide voda te je pristupni put već definiran stoga bi se mogao staviti u funkciju u kratkom roku. Prema jednoj od idejnih skica, na teren je moguće smjestiti i urediti 240 kamping pozicija. Svaka od kamping pozicija imala bi pogled na more te svoju intimu. Zbog izrazite blizine moru nema potrebe za korištenjem auta tijekom odmora. Teren je relativno pravilnog oblika, priobalne dužine od 450 metara, širine 120 metara te nagib od 12% koji omogućuje odličnu iskoristivost. Smješten je u blizini ceste Punat - Stara Baška, a udaljen od naselja Punat svega 700 metara. Osim što je izvrsna lokacija zbog svih sadržaja, također je predivna lokacija za odmor - čisto more, šljunčane i kamenite plaže, obilje mediteranskog bilja stvaraju dojam predivne oaze koja čeka svoje investitore. Prezentacija, te prikaz svih detalja i troškovnika moguće je dobiti na upit. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 782

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630160
Agencijska šifra: 782
Telefon za kontakt: 098 443 289