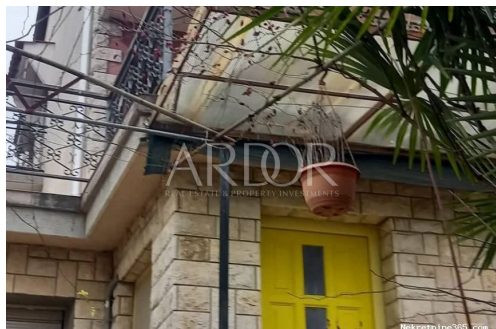


OPATIJA, KUĆA SA DVA STANA NA IZVRSNOJ POZICIJI, Opatija, Kuća**Seller Info**

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details**Opšti podaci**

Naslov oglasa: OPATIJA, KUĆA SA DVA STANA NA IZVRSNOJ POZICIJI
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 160 m²
Površina placa: 1259 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 6
Broj kupatila: 3
Cijena: 480,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1975
Zadnja adaptacija: 2000

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Dvoetažna kuća na mirnoj lokaciji koja jamči privatnost, iako se radi o dvojnog objektu. Raspored kuće je odličan - u prizemlju se nalazi garaža i jedna garsonijera sa okućnicom. Na prvom se katu ispred ulaza nalazi prostrana terasa koja se spaja s terasom dnevnog prostora. Terasa pružaju očaravajući pogled prema Opatijskoj rivijeri. U donjem dijelu ovog dvoetažnog stana nalazi se kuhinja sa blagovaonom, prostran dnevni boravak, kupaona te ostava, a na katu smještena je kupaona i tri velike sobe sa izlazom na terasu. Kuću bi trebalo kozmetički dotjerati. Cesta koja vodi do jamči dobru povezanost, a vodi direktno do garaže. Na velikoj okućnici moguće je napraviti bazen i dodatni parking. Lokacija, na samo 10 minuta od centra Opatije, mir i mogućnosti koje pruža ova kuća su izvrsni aduti ove kuće. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID

KOD AGENCIJE: 738

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630169
Agencijska šifra: 738