

## Opatija, stan sa terasom i pogledom na more, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija, stan sa terasom i pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 120 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina terase: 30 m<sup>2</sup>  
Cijena: 750,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1892



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Opatija, u samome centru, prodaje se komforan trosobni stan s prekrasnom velikom terasom od 30m2 sa koje se pruža predivan pogled na Kvarner i otoke. Stan se nalazi u staroj vili sa visokim stropovima, na prvom katu, a sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje, hodnika i kupaone, sveukupne stambene površine od 120 m<sup>2</sup>. Iako je stanu potrebna adaptacija, ima ogromni potencijal obzirom na svoju iznimnu lokaciju gotovo prvi red do mora, i par minuta hoda od svih sadržaja potrebnih za ugodan život: pošte, banke, vrtića, škole, trgovina, sportskog centra, javnog prijevoza... Nekretnina idealna za život ili investiciju. ID KOD AGENCIJE: 578

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630195  
Agencijska šifra: 578