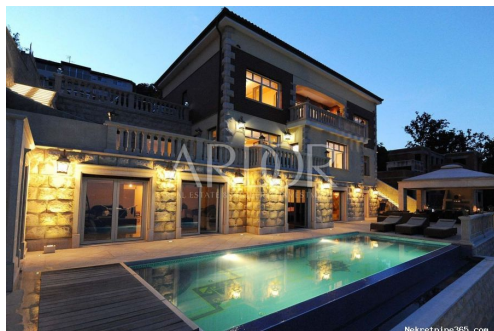


## Opatija - villa prvi red do mora, Opatija, Kuća



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija - villa prvi red do mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 1400 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 15  
Broj kupatila: 10  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

## Opis

Opis: Smještena na izuzetnoj lokaciji Opatijske rivijere, prvi red do mora, ova ekskluzivna luksuzna nekretnina nudi maksimalnu privatnost i mir. Objekt koji s cestovne strane, djeluje kao obiteljska nekretnina, s morske dobiva svoj pravi značaj. Parking i garaža su na razini s najvišim katom, raskoš se rasprostire niže, nakon svega slijedi još i kaskadno spuštanje sve do mora. Četiri etaže, prostrana terasa s bazenom i sunčalištem, sve uokvireno monumentalnim kamenim stepenicama obloženim bračkim kamenom, koje noću dobivaju posebno impresivan izgled zahvaljujući ambijentalnom osvjetljenju, sve do privatne plaže. Ova prekrasna nekretnina u savršenom stanju ima panoramski pogled na kvarnerski zaljev i otoke. Sastoji se od 12 spavaćih soba uređenih svaka u svom stilu, 10 kupaonica, 2 WC-a, četiri dnevna boravka, dva salona, unutarnji lift, fitness centar od preko 80 m2, bazen 10x5 metara. Slavine i ukrasi od čistog zlata. Najkvalitetniji sustavi što nadziru hlađenje i grijanje, električne vodove, ispravnost vode u bazenu ... Svi dnevni boravci i kuhinje imaju najkvalitetniji dizajnerski unikatni namještaj. Vanjski prostor uz bazen uključuje sunčalište, dio za druženje sa ljetnom kuhinjom i roštiljem, sunčalište s ležaljka, kaskadne terase, prekrasan vrt s mediteranskim biljem, garažu za 8 vozila, te vanjska parkirna mjesta. Jedinstvena nekretnina koja ostavlja bez daha! ID KOD AGENCIJE: 533

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	630201
--------------	--------

Agencijska šifra: 533