

Šmrika, roh bau kuća s pogledom i prostranom okućnicom, Kraljevica, Kuća



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šmrika, roh bau kuća s pogledom i prostranom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	294 m ²
Površina placa:	811 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	13
Broj kupatila:	3
Cijena:	449,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Daleko od gradske gužve i buke, u Kraljevici, u priobalnom naselju Šmrika prodaje se Roh-bau kuća ukupne stambene površine 394 m² rasprostranjenih na suteran, prizemlje i visoko potkrovlje. Suteran je završen i na njemu se nalazi stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe te kuhinje s dnevnim boravkom. Prizemlje ima dva ulaza. Sa jedne strane se ulazi u veliki poslovni prostor koji je prijašnjem vlasniku služio kao radiona s uredom. Drugi, stambeni dio, sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, te open space dnevnog boravka s izlazom na balkon. Unutarnjim stubištem dolazi se u visoko prizemlje gdje se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na krovnu terasu, kupaonica, WC, te dvije spavaće sobe s pripadajućim balkonima s kojih se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Kuća je okružena zelenom okućnicom od 811 m², uređenu kamenim detaljima i mediteranskim biljem. Nalazi se na vrlo mirnoj i tihoj lokaciji, a na samo 15 minuta vožnje od Rijeke. Idealna za veće obitelji ili sezonski najam. ID KOD AGENCIJE: 449

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	630209
Agencijska šifra:	449