

Jurdani, moderna kuća s 5 stanova i prostranom okućnicom, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Jurdani, moderna kuća s 5 stanova i prostranom okućnicom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 362 m²
Površina placa: 1931 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 25
Broj kupatila: 5
Cijena: 1,020,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2007

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Matulji
Naseljeno mjesto: Jurdani
Poštanski broj: 51211

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: U mirnom naselju Jurdani, u sklopu općine Matulji, prodaje se prostrana kuća ukupne površine 753 m² raspoređenih na 3 kata u obliku 5 zasebnih stanova. 1. stan koji se nalazi na prizemlju, površine 67 m² sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na terasu. 2. stan koji se nalazi na prizemlju, površine 37 m² sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, jedne spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka. 3. stan koji se nalazi na prizemlju, površine 29.37 m² sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, spavaće sobe, garderobe, kuhinje i dnevnog boravka. 4. stan koji se nalazi na prvom katu, površine 137.77 m² sastoji se od ulazne terase, ulaznog hodnika, kupaonice, toaleta, ostave, praonice, hodnika koji vodi u 3 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, te 2 pripadne terase i balkona. 5. stan koji se nalazi na drugom katu, površine 91.25 m² sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, ostave, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka i 3 terase te tavana. Kuća je okružena zelenom travnatom okućnicom od 1913 m² uređenom kamenim detaljima, sjedećom garniturom za uživanje u tople ljetne dane te prilaznim putem i vanjskim parkingom. Na posjedu se također nalazi opremljena vrtna kućica, te roštilj! Svi stanovi omeđeni su velikim staklenim stijenama što garantira okupanost sunčevom svjetlošću i prozračnost, u cijeloj kući je provedeno centralno grijanje, kvalitetna PVC stolarija Modern line, vrhunska keramika,

opremljenost markama svjetskih brendova... Lijepo i mirno okruženje smješteno na praktičnoj poziciji, nekoliko minuta vožnje od prekrasnih opatijskih plaža, te svega 15ak minuta do grada Rijeke. Iznimna pozicija i odlična prometna povezanost s jedne strane, a svjež i okruženost netaknutom prirodom s druge strane, zadiviti će i najdelikatnije ukuse. ID KOD AGENCIJE: 400

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630218
Agencijska šifra: 400
Telefon za kontakt: 098 443 289