

Cres, atraktivna villa s bazenom, Cres, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Cres, atraktivna villa s bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 306 m²
Površina placa: 660 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 19
Broj kupatila: 4
Cijena: 950,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2021

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Cres
Naseljeno mjesto: Loznati
Poštanski broj: 51557

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Loznati, na Otoku Cres, poznatom po svojoj razvedenoj obali bogatoj pješčanim plažama i bisernim morem, u tijeku je gradnja ekskluzivne ville nadomak mora. Villa se gradi na parceli veličine 660.54 m², a sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata, ukupne stambene veličine 306.66 m². Podrum čine hodnik, WC, kupaonica, tehnička soba, konoba te prostorija predviđena za wellness. Na prizemlju se nalazi glavni ulaz koji je i natkriven, ulazni hodnik, stubište kojim se penje na gornji kat ili spušta u podrum, spavaća soba, kupaonica, te open space koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu. Prvi kat sastoji se od predsoblja, kupaonice, tri spavaće sobe od kojih svaka ima zasebnu kupaonicu te od kojih dvije izlaze na djelomično natkrivenu terasu s predivnim panoramskim pogledom. Villa je okružena zelenim travnjakom s mramornim detaljima i vrtom lavande, a najveći adut joj je biserni bazen veličine 26 m² s pripadnim sunčalištem. Villi pripadaju tri parkirna mjesta. U gradnji se koriste najmoderniji materijali, ALU stolarija, vrhunska keramika, najkvalitetnije zidne i podne obloge... Nekretnina idealna za turizam! ID KOD AGENCIJE: 320

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630225

Agencijska šifra: 320
Telefon za kontakt: 098 443 289