

Kras, predivna vila 4* s bazenom i kamenom okućnicom, Dobrinj, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kras, predivna vila 4* s bazenom i kamenom okućnicom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 180 m²
Površina placa: 1620 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 13
Broj kupatila: 4
Cijena: 1,200,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2014

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Dobrinj
Naseljeno mjesto: Kras
Poštanski broj: 51514

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: U malom mjestu Kras, na otoku Krku poznatom po blagoj mediteranskoj klimi te raznolikosti prirodnih i kulturnih ljepota, prodaje se vila koja je dokaz savršene ravnoteže modernog i tradicionalnog stila. Ukupne stambene površine 180 m², dijeli se na prizemlje i gornji kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, jedne spavaće sobe s bračnim krevetom, kuhinje s blagovaonom te velikog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu terasu i dvorište s bazenom i sunčalištem. Penjući se otmjenim kamenim stepenicama dolazimo na gornji kat gdje se nalaze tri spavaće sobe s velikim bračnim krevetima te dvije kupaonice. Vila je okružena lijepo uređenim i održavanom zelenom okućnicom, veličine 1620 m², s kamenim detaljima, gdje se osim bazena i sunčališta još nalazi i mala vanjska kupaona, roštilj, natkriveni drveni stol i dvije klupe za objedovanje u toplim ljetnim danima, te zeleni vrt prekriven mediteranskim raslinjem. Pored vile, nalazi se prostor predviđen za parking, kapaciteta za četiri vozila. U podrumu je prostor predviđen za teretanu i saunu. Podovi svih prostorija obloženi su prvoklasnim pločicama, PVC stolarija, drvene grilje, grijanje je na klime, a postavljene su i instalacije za radijatore. Ova lijepa nekretnina se nalazi u mirnom dijelu okružena prirodom, a do centra grada Krka ima vožnje svega 15 - 20 min. Od predivnih raznolikih plaža udaljena je nepunih 5 km, kao i do restorana, supermarketa i ostalih sadržaja. Ova predivna nekretnina savršena je za obiteljski

život, kao i mjesto za bijeg i odmor od gradske gužve i buke, ali i kao investicija u turističke svrhe koja je visoko pozicionirana i veoma tražena na turističkom tržištu s odličnim recenzijama. Odličan izbor za one koji žele nekretninu za vlastito uživanje ili za kombinaciju iznajmljivanja tijekom ljetnih mjeseci jer rezervacije se pune čak 6 mjeseci unaprijed. ID KOD AGENCIJE: 279

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630228
Agencijska šifra: 279