

Martinkovac, kuća sa pogledom na Opatiju i more!, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Martinkovac, kuća sa pogledom na Opatiju i more!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 330 m²
Površina placa: 1450 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 10
Broj kupatila: 4
Cijena: 628,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1986

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Martinkovac
Poštanski broj: 51000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis: Martinkovac, na mirnoj lokaciji, prodaje se samostojeća kuća od 330 m², na parceli od gotovo 1450 m². U prizemlju se nalazi open space poslovni prostor od 70 m² sa pripadajućom kuhinjom i toaletom, koji može biti uredski prostor ali i salon za uljepšavanje i sl. Na katu se smjestio prostrani stan od 150 m². Sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u američki (kaskadni) stil dnevnog boravka sa pripadajućom blagovaonom iz koje se izlazi na lijepu i prostranu terasu sa koje se pruža pogled na Kvarner i Opatiju, zasebne kuhinje, te dvije spavaće i jedne radne sobe i dva toaleta. Na drugom katu nalazi se lijepi svijetli stan od 90 m², sa tri spavaće sobe i kupaonom. Na velikoj i prostranoj okućnici koja je zaklonjena od znatiželjnih pogleda, može se izgraditi bazen, ljetna kuhinja sa dijelom za druženje, dječji kutak... Sa prednje strane kuće nalazi se veći parking za više automobila. Svaki stan ima vlastiti ulaz, kamin u dnevnom boravku, grijanje centralno, prostorije klimatizirane. Izuzetna pozicija kuće, mirno i ekskluzivno susjedstvo, pogled na more te blizina svih sadržaja potrebnih za kvalitetan život, zasigurno su samo neki od aduta koji će privući istinskog kupca. ID KOD AGENCIJE: 192

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630233

Agencijska šifra: 192