

Poreč, luksuzna i moderna vila za savršen život, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, luksuzna i moderna vila za savršen život
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 416 m²
Površina placa: 1160 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 12
Broj kupatila: 4
Cijena: 2,200,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2019

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis: Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. U mirnom i elitnom dijelu uz poznatu Parenzanu, u okruženju obiteljskih vila, prodaje se luksuzna vila sa bazenom. Ovo arhitektonsko remek djelo, sastoji se od prizemlja i kata, ukupne površine 416,52 m². Na prizemlju se nalaze ulazni prostor, predsoblje, ostava i "utility", gostinjski WC i ulazi se u prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom. Na prvom katu, smještene su masterbedroom sa garderobom i vlastitom kupaonom, te dvije spavaće sobe sa vlastitim garderobama i kupaonama. Kuća građena u italo-američkom stilu, razvedena terasama sa kojih se pruža prekrasan pogled i na more. Vila ima koncept moderne arhitekture, uređenje prati minimalistički interijer uz velike vanjske otvore i puno svjetla. Koncipirana je kao cjeloviti životni prostor s nizom međusobno povezanih, otvorenih nivoa, putem kojih se različite funkcije stanovanja nadovezuju i

isprepleću. Grijanje je podno na struju, hlađenje na klime. U podu su postavljene 24 ploče sa kristalima, koje su povezane optičkim kabelom koje djeluju terapijski na psihofizičko zdravlje čovjeka. Pametna kuća, koja je izgrađena po visokim standardima, pruža užitek življenja i najzahtjevnijim hedonistima. ID KOD AGENCIJE: 137

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630236
Agencijska šifra: 137
Telefon za kontakt: 098 443 289