

Gospodski luksuzni stan sa pogledom!, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gospodski luksuzni stan sa pogledom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	300 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,090,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1900
Zadnja adaptacija: 2021



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Prodaje se potpuno adaptirani stan u tihom centru grada Rijeke s otvorenim pogledom na Riječinu i na more. Stan ukupne površine 300m², nalazi se na 3. katu stare, ali potpuno obnovljene zgrade koje je zaštićena u Konzervatorskom uredu Rijeka pri Ministarstvu kulture i medija Republike Hrvatske. Ova zgrada ima i veliko povijesno značenje, s balkona na prvom katu držali su se govori od državne važnosti. Zgrada ima novi krov, novo stubište, novu fasadu i kompletno nove prozore i grilje. Sagrađena je 1900. godine i boja fasade i prozora je istovjetna boja austrijskog dvorca Schonbrunn. Ovaj se stan prostire po cijelom katu zgrade, a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije kupaonice, dva zasebna WC-a, dvije sobe od kojih je jedna spavaća te kuhinje s blagovaonom. Stan ima u najmu privatan parking pored samog ulaza u zgradu. Sav je namještaj u stanu velike vrijednosti i namještaj se prodaje zajedno sa stanom. Osim novog vintage namještaja, u većini je stan opremljen antiknim namještajem iz područja Veneta u Italiji i godinama je sakupljan od raznih kolekcionara i restauratora. Pri nedavnoj adaptaciji stolarija je potpuno promijenjena, nova kuhinja, walk-in kupaonica... Stanu vlasnički pripada i 20m² drvarnice u prizemlju. Kompletno je zaštićen alarmnim protuprovalnim sustavom i direktno dojavno spojen sa zaštitarskom firmom. ID KOD AGENCIJE: 1

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630246
Agencijska šifra: 1