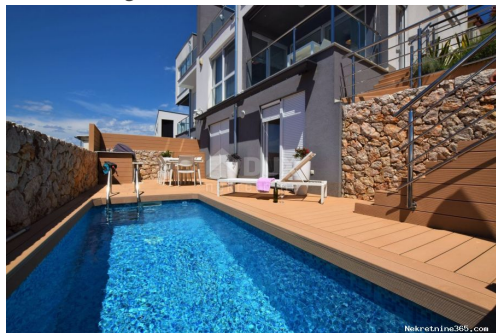


## OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB apartman s bazenom i pogledom na more, Omišalj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB apartman s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	410,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Opis

OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB apartman s bazenom i pogledom na more  
Postanite vlasnikom ovog divnog apartmana, 300 metara od mora u Njivicama!  
Funkcionalno dizajniran, moderno uređen i detaljno opremljen apartman proteže se na dvije etaže - suteran i prizemlje. Stambena površina od 71 m<sup>2</sup> obuhvaća ulazni hodnik, toalet, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu i natkrivenu terasu na katu, dok se unutarnjim stubištem spuštamo u suteran zgrade gdje se nalazi dječja soba, master soba sa kupaonicom, kupaonica, hodnik i manje spremište. Posebnost suterana je izlaz na okućnicu sa grijanim bazenom, ljetnom kuhinjom te mjestom za uživanje. Terasa se natkriva tendom na električno upravljanje, što prostor čini ugodnim za korištenje. S terase se pruža prekrasan pogled na more. Apartman je vrhunski opremljen - klima uređaji, satelitska TV, telefon, kamin, protuprovalna vrata, kvalitetne obloge, oprema za djecu (ograda za stubište, zaštita u bazenu) i pripada mu jedno parkirno mjesto na okućnici, parking pod rampom. \*\*\*  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32449

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630279  
Agencijska šifra: 32449  
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388