

Vikendica na brijegu iznad Krapinskih Toplica, Krapinske Toplice, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vikendica na brijegu iznad Krapinskih Toplica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	106 m ²
Površina placa:	700 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	80,000.00 €
Ažurirano:	Aug 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1983
Zadnja adaptacija:	2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad:	Krapinske Toplice
Naseljeno mjesto:	Hršak Breg
Poštanski broj:	49217

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

Prodaje se vikendica na vrlo atraktivnoj lokaciji na pitomim bregima iznad Krapinskih Toplica. Smještena iznad šume vlasnicima pruža privatnost i mir u zelenilom okruženom tihom ambijentu. Struja, voda, plin priključeni su na kuću, kao i septička jama. Sama se kuća sastoji u prizemlju od dnevnog boravka, male kuhinje i smočnice, te garaže. Gornjom etažom dominiraju dvije prostrane spavaće sobe od kojih svaka ima izlaz na balkon sa pogledom na prirodu. Na prilazu prema vikendici nalazi se dvorišna kućica na betoniranom temelju cca 12m², a samo zemljište mjeri 700m². Tu su i fine velike voćke; smokva, jabuka i kruška. Rješenje o izvedenom stanju prisutno, a energetska je certifikat u izradi. Kuća za odmor se više ne koristi nekoliko godina, stoga neki detalji iziskuju pažnju poput krova, prilaza do vikendice i mjestimično podova. Ako tražite kuću za odmor na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zagorju, ovo je nekretnina za Vas. Ako pak tražite priliku za investiciju u objekt za iznajmljivanje također vrijedi pogledati. Krapinske Toplice, čuveno termalno lječilište i idiličan kutak Hrvatskog Zagorja, smještene su među pitomim zagorskim bregima. Mjesto je poznato po prirodnoj ljekovitoj vodi od davnina i tu je sredinom prošlog stoljeća izgrađeno poznato termalno lječilište. Samo mjesto je u kotlini otvoreno prema jugu, na nadmorskoj visini od 164 m. Četiri izvora hipertermalne vode, temperature do 39 do 41 st.C, a kemijski sastav vode bogat je magnezijem i kalcijem, a karbonat joj daje samo njoj svojstvena obilježja. O ljekovitosti vode Krapinskih toplica govorili su još stari Rimljani nazvavši je »Aqua viva« - voda života. Vlasništvo je uredno 1/3, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove sjajne prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: 1509751

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630318
Agencijska šifra: 1509751