

## ROGOZNICA- JEDINSTVENA VILLA NA OSAMI I S OTVORENIM POGLEDOM, Rogoznica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | ROGOZNICA- JEDINSTVENA VILLA NA OSAMI I S OTVORENIM POGLEDOM |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | samostojeća  |
| Površina:       | 174 m <sup>2</sup>   |
| Površina placa: | 500 m <sup>2</sup>   |
| Broj soba:      | 5  |
| Broj kupatila:  | 4  |
| Cijena:         | 620,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Aug 01, 2024   |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2024 |

### Lokacija

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Država:           | Hrvatska                  |
| Region:           | Šibensko-kninska županija |
| Općina/Grad:      | Rogoznica                 |
| Naseljeno mjesto: | Podglavica                |
| Poštanski broj:   | 22203                     |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 4 |
|----------------------|---|

### Opis

Opis: Prodaje se predivna kuća s bazenom na osami i s otvorenim pogledom na Rogoznicu! Lokacija: Podglavica, cca 1 km od mora i 2.5 km od Rogoznice Opis

nekretnine: Kuća se sastoji od dvije etaže Prizemlje: 100.36 m<sup>2</sup> neto površine, prostrani dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom, gostinjski WC, spremište, vanjski dio/natkrivena terasa Dvorište: veliki bazen sa sunčalištem, vrt oplemenjen dalmatinskim raslinjem Kat: 74.16m<sup>2</sup> neto površine, 3 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, izlaz na terasu s predivnim pogledom Cijena: 620.000 eura Završetak radova: do ljeta 2025. Za više informacija ili razgledavanje nekretnine, molimo kontaktirajte agenciju. Ne propustite priliku za ovu jedinstvenu nekretninu s predivnim pogledom i vrhunskom lokacijom! ID KOD AGENCIJE: DA100063072

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630329  
Agencijska šifra: DA100063072