

Proizvodno - skladišna - uredska zgrada u Samoboru, Samobor, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Marijan Lukšić
Ime: Marijan
Prezime: Lukšić
Naziv firme: Samobor nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.sanek.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Zagrebačka županija
Grad: Samobor
Poštanski broj: 10430
Adresa: Gajeva 4a
Mobitel: +385 (0)91 7555 29
Telefon: +385 (0)1 332 539
O nama: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Proizvodno - skladišna - uredska zgrada u Samoboru
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 3004 m²

Broj soba: 15
Cijena: 3,154,000.00 €
Ažurirano: Aug 01, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2007
Zadnja adaptacija: 2015
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zagrebačka županija
Općina/Grad: Samobor
Adresa: Ul.Hrv.branitelja
Poštanski broj: 10430

Dozvole

Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Plin, Struja, Telefonska instalacija
Pristup vozilom: Automobil, Kamion



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

Opis

Opis: Prodajemo izvanrednu, poslovnu zgradu na odličnoj lokaciji u Samoboru. Udaljena 800 m od autobusnog kolodvora, 3 km od auto-ceste, petlja Bobovica, 5,5, km od Slovenske granice, 15 km od Zagreba. Obzirom je Samobor jedan od traženijih gradova za rad i život u regiji predmetna poslovna zgrada je idealna investicija za širenje ili pokretanje novog poslovanja. Poslovni prostori s ukupnom netto kvadraturom od 2235m² protežu se na tri etaže (prizemlje i dva kata), a osim stepenicama povezani su i liftovima U prizemlju se nalazi prostor koji može biti proizvodni ili skladišni, potom je tu izložbeni prostor, soba za sastanke, spremište, garderoba, dva sanitarna čvora, kotlovnica, ulazni hall / recepcija i panoramski lift. Na prvom katu je proizvodni/skladišni prostor, dva wc-a (M/Ž), velika predavaonica te uredi. Pored panoramskog lifta, pristup 1. katu moguć je još teretnim liftom i teretnom platformom za terete većih gabarita. Na

drugom katu je nekoliko ureda, dvorana za sastanke, čekaonica, dva wc-a (M/Ž), kuhinja i blagovaonica. Svi prostori su grijani i ventilirani. Nekretnina ima nesmetan pristup teretnim vozilima kojima se može obići zgrada, a moguć je i prolaz kamionom kroz proizvodno skladišni prostor u prizemlju. **PRILIKA!!**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630340
Agencijska šifra: 1737
Telefon za kontakt: 091 7555 298