

Istra, Funtana, trosoban stan na odličnoj lokaciji, Vrsar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Funtana, trosoban stan na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	242,000.00 €
Ažurirano:	Aug 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1998
Stanje:	Novouređeno

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Funtana
Poštanski broj:	52452

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Nudimo vam na prodaju stan na odličnoj lokaciji u Funtani. Stan se nalazi u stambenoj zgradi na drugom katu koji je ujedno i posljednji. Stan se prostire na 71 m² te se sastoji od open space koncepta kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupatila. Iz kuhinje se izlazi na prostranu terasu sa pogledom na Funtanu i more. Terasa je zbog svoje veličine idealna za boravak na otvorenom. Stan je renoviran 2024 godine i prodaje se kompletno namješten. Kuhinja je poznate talijanske marke Scavolini, kutna garnitura Natuzzi. Obzirom na lokaciju na kojoj se stan nalazi idealan je za život ili najam. Funtana-Fontane je ribarski gradić proglašena najturističkim mjestom na Jadranu i nalazi se uz cestu Poreč - Vrsar-Orsera. Funtana-Fontane je specifična po obiteljskim kućama koje su sagrađene uz cestu i gotovo da nema jedne koja u ljetnoj sezoni ne primi gosta. Isključivo turističku sudbinu ovog malog primorskog mjesta odaju i brojni ugostiteljski objekti koncentrirani na malom prostoru, što ovom mjestu daje dodatnu draž i jedinstvenost tijekom ljetnih mjeseci. Duž obale nalaze se i lijepo uređeni kampovi, uklopljeni u okoliš, kao i nekolicina hotela. Prekrasne plaže u Funtani i okolici oduševljavaju sve posjetitelje ovoga mjesta. Šifra objekta: D-249
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630344
Agencijska šifra: D-249
Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467