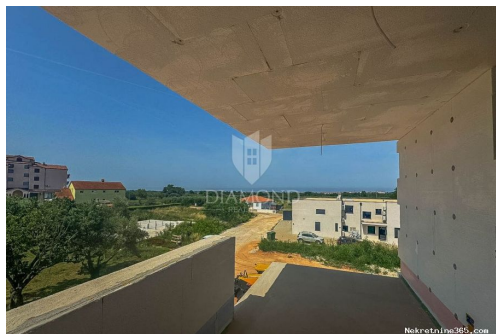


## Novogradnja, stan sa pogledom na more, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja, stan sa pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 100 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 405,000.00 €  
Ažurirano: Aug 01, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Finida  
Poštanski broj: 52470

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Istra, Umag U neposrednoj blizini Umaga smjestio se ovaj luksuzni stan sa predivnim pogledom na more. Stan je ukupne površine 100m<sup>2</sup> te se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 manje sobe i 1 velike spavaće sobe sa vlastitom terasom, prostrane kupaonice, wc za goste, hodnik, kuhinja i dnevni boravak po principu open space. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu s koje se pruža očaravajući pogled na more. U cijelom stanu se nalazi podno grijanje, kao i klima uređaj u svakoj prostoriji. Stan također ima i dimnjak. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala. Stanu pripada spremište i 2 parkirna mjesta od kojih je 1 natkriveno a 1 jedno nije. Stan je idealna prilika za osobe koje žele investirati u luksuznu nekretninu. Na svega nekoliko minuta vožnje dolazi se do grada Umaga i svih potrebnih sadržaja za život poput restorana, kafića , trgovina, škola, šetnica. Prve plaže udaljene su svega 2 kilometra. ID KOD AGENCIJE: 1026-109

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630398  
Agencijska šifra: 1026-109