

Moderan stan u novogradnji, Poreč, Istra, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderan stan u novogradnji, Poreč, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	30 m ²
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Aug 01, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: U ponudi imamo ovaj lijepi stan u novogradnji - zgradi koja se sastoji od sveukupno 5 stambenih jedinica. Stan se nalazi na 1. katu zgrade, a sastoji se od sveukupno 80 m², te posjeduje parkirno mjesto i spremište u prizemlju zgrade. Ulazom u stan dočekuje nas manje predvorje koje je direktno povezano s dnevnim

prostorom stana "open space" koncepta. Ovdje je kuhinja, zatim prostrana blagovaonica, te komotan dnevni boravak. Uz dnevni boravak, smjestila se klizna staklena stijenka uz pomoć koje se pristupa većoj natkrivenoj terasi. Na prostranoj terasi se nalazi jacuzzi i sauna koje upotpunjuju savršenstvo ovoga stana. Također imamo dvije spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa vlastitom kupaonicom te u drugom dijelu se nalazi još jedna spavaća soba i kupaonica. Grijanje stana riješeno je pomoću podnog grijanja i kamina na struju u dnevnom boravku. Na prostranoj terasi imamo relax zonu sa saunom i jacuzzijem. Stan se koristi za turistički najam no idealan je i kao stambeno rješenje. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2002

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630508
Agencijska šifra: 2002