

AKCIJA! APARTMANI S KONOBOM I KROVNOM TERASOM, 1. RED DO MORA - SUKOŠAN, Sukošan, Stan



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	AKCIJA! APARTMANI S KONOBOM I KROVNOM TERASOM, 1. RED DO MORA - SUKOŠAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	12 m ²
Sprat:	5
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	128,000.00 €
Podrum:	Da
Ažurirano:	Aug 01, 2024

Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 10

Opis

Opis:

Prodaju se APARTMANI 20 m udaljeni od mora u Sukošanu. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata te potkrovlja i krovne terase. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - SUTEREN - konoba, nalazi se 1,6 m ispod razine mora, u njoj je i etno zbirka, uređena za prihvata 45 osoba, interijer odiše starinom, a posebno se ističe kamin gdje se mogu pripremati jela s roštilja i pod pekom - mogućnost prenamjene u stambeni prostor - 110 m² - CIJENA NA UPIT! PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 44 m² - 145000 EUR S2 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom i suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² - 128000 EUR S3 (spavaća soba te zaseban ulaz u apartman, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 48 m² - 138000 EUR 1. KAT - S4 (2 spavaće sobe, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom i suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 44 m² - REZERVIRANO! S5 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom te suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² - 134000 EUR S6 (dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 47 m² - 147000 EUR 2. KAT - S7 (2 spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 44 m² - REZERVIRANO! S8 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom te suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² - 155000 EUR S9 (dvije spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 47 m² - 160000 EUR POTKROVLJE - S10 (ima direktan pristup na zajedničku krovnu terasu, krevet za dvije osobe, sofa, hladnjak, aparat i pribor za čaj i kavu, kupaonica je opremljena toaletnim priborom) - 12 m² KROVNA TERASA - pogled na otoke prema zapadu, na Marinu Dalmaciju prema istoku - svaki apartman na prozorima ima mreže za komarce; - svakom apartmanu pripada jedno parkirno mjesto; - lift za slanje pića s recepcije na krovnu terasu; - telefonska centrala; - stan za radnike; - 15 min lagane šetnje do centra Sukošana i samo 10 min autom do Zadra Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-143N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630513

Agencijska šifra: 24-143N