

ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za vilu s bazenom, Labin, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,LABIN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za vilu s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1185 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Aug 01, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

ISTRA,LABIN - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom za vilu s bazenom Grad Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320m, udaljenom svega 3km od mora. Klima u Labinu je mediteranska. Na brežuljku je smješten Stari grad, a dio grada podno njega poznat je pod nazivom Podlabin. Labinština je zemljopisno - povijesni naziv istočnog dijela Istre. Površine je otprilike 220 km i pripada joj ukupno 84 naselja. U jednom od tih naselja nedaleko samog grada, na par kilometara od mora nalazi se ovo građevinsko zemljište na rubu građevinske zone, površine 1185 m². Zemljište je ravno i pravilnog oblika. Projektom je predviđena gradnja samostojeće prizemnice površine 147,61 m² s bazenom veličine 4,00 x 6,00 m. Kuća će imati kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu koji su svi zajedno dio jedne velike prostorije. Uz nju, kuća će imati tri spavaće sobe, dvije kupaonice, tehničku prostoriju. Vani je predviđen bazen i natkrivena ljetna terasa. plaćen i komunalni doprinos 3.823,90 EUR. Plaćene su sve komunalije, struja u cijelosti te se već i nalazi na terenu. Plaćeno je i 600 eura za vodovod - za materijal koji će se ugraditi prilikom ugradnje šahta. Vlasništvo uredno. Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s

Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 32487

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630549

Agencijska šifra: 32487