

TRIBUNJ, namješten stan, 250 m od mora, 3 spavaće sobe, Tribunj, Stan**Seller Info**

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunj i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	TRIBUNJ, namješten stan, 250 m od mora, 3 spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	47 m ²
Površina balkona:	7 m ²
Površina terase:	23 m ²
Cijena:	285,000.00 €
Ažurirano:	Aug 01, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Općina/Grad: Tribunj
Naseljeno mjesto: Tribunj
Poštanski broj: 22211



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

TRIBUNJ - Prodaje se elegantno namješten dvoetažni stan s terasom u Tribunju na fantastičnoj lokaciji, udaljen svega 250 m od mora. Stan SJ2 se nalazi u manjoj zgradi koja je izgrađena 2012. godine i sastoji se od ukupno tri stambene jedinice i svaka ima vlastiti ulaz. Zgrada ima dvije etaže: prizemlje + 1. kat. Objekt je smješten na izvanrednoj lokaciji, otprilike 250 m od mora i centra, te nekoliko minuta laganog hoda do plaža, trgovina, restorana, ljekarne, tržnice i drugih važnih sadržaja. Zanimljiv trosoban stan ima ukupnu korisnu površinu od 110,83 m² (80,34 m² unutarnje netto stambene površine + 23,11 m² terase + 7,38 m² lođe). Nalazi se u prizemlju u kojem se smjestio hodnik, spavaća soba 1, dnevni boravak s kuhinjom iz koje se izlazi na lijepu terasu, WC, hodnik, a unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi predprostor, spavaća soba 2, spavaća soba 3, kupaonica i lođa. Sve prostorije su klimatizirane. Stan je moderno opremljen i kao takav se prodaje. Stanu pripadaju dva parking mjesta i dio dvorišta površine 47 m². Tribunj je jedno od najzanimljivijih turističkih odredišta sjeverne Dalmacije i uz Vodice vjerojatno jedno od najljepših ljetovališta na šibenskoj rivijeri. Posebno vrijedi vidjeti šarmantni povijesni stari grad koji se nalazi neposredno na poluotoku uz luku i očarava svojim romantičnim kamenim kućama i uličicama. Cijena iznosi 285.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-512-K

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630598
Agencijska šifra: A-512-K
Telefon za kontakt: ++385 91 3375522