

Okolica Poreča komotan trosoban stan na prvom katu!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Okolica Poreča komotan trosoban stan na prvom katu!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 93 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 276,356.00 €
Ažurirano: Aug 02, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Poreč, okolica, prostran stan na prvom katu! U neposrednoj blizini gara Poreča smjestila se ova moderna zgrada u novogradnji sa pet stambenih jedinica. Zgrada je udaljena od grada i prvih plaža svega 4 km. Smještena je na rubu naselja i okružena je modernim kućama i zelenilom. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na par minuta vožnje. Stan se nalazi na prvom katu zgrade i njegova kvadratura iznosi 93.68m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, a druga izlaz na vlastitu terasu, još jedne kupaone i wc-a. U stanu će biti postavljeni klima uređaji a u kupaonama električni podno grijanje, te se uz dogovor može postaviti i prva faza za centralno grijanje. Cijela zgrada imati će zajednički bazen koji će biti na korištenje svim stanarima. Stan će imati i vlastiti parking. Poznati investitor kreće sa gradnjom 02/2024. godine a planirani dovršetak je 12/ 2024. godine. Nekretnina je idealna investicija za obiteljski život kao i za bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1031-985

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	630719
Agencijska šifra:	1031-985
Telefon za kontakt:	+38552210824