

## Novi Sad, Socijalno, Đurđa Brankovića , 5.0, 71m2, Novi Sad - grad, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Sad, Socijalno, Đurđa Brankovića , 5.0, 71m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 71 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 5  
Cijena: 175,000.00 €  
Ažurirano: Aug 02, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Vojvodina  
Općina/Grad: Novi Sad - grad

Naseljeno mjesto: Novi Sad  
Adresa: Đurđa Brankovića

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis:

Agencijski ID: 111737, III/III, klima, terasa, uknjižen. Prodaje se izuzetno komforan namešten duplex na odličnoj lokaciji \*U STVARNOSTI 123M2\*, u neposrednoj blizini centra grada. Stan se sastoji od dve spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kupatila i terase na donjoj etaži, kao i još dve spavaće sobe, kupatila i garderobera na gornjoj etaži. Nekretnina ne zahteva nikakva ulaganja, i useljiva je odmah po isplati. Donja etaža (71m2) je uknjižena. U neposrednoj blizini stana se nalazi osnovna škola Ivo Lola Ribar, Bulevar oslobođenja, pijaca, prodavnice. Postoji mogućnost kupovine prizemne garaže, ispred koje se može parkirati još jedno vozilo. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630739  
Agencijska šifra: 111737  
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-9734