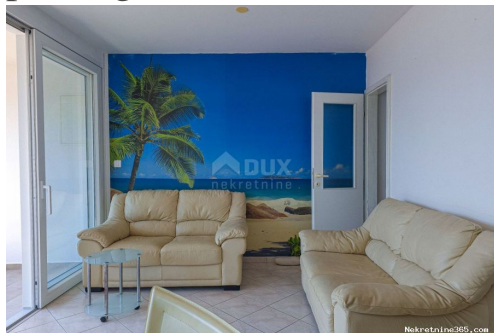


## OTOK KRK, SOLINE - Apartman na dvije etaže, krovna terasa, vlastiti parking, samo 60 metara od mora, Dobrinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, SOLINE - Apartman na dvije etaže, krovna terasa, vlastiti parking, samo 60 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	279,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Sužan
Poštanski broj:	51514

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

OTOK KRK, SOLINE - Apartman na dvije etaže, krovna terasa, vlastiti parking, samo 60 metara od mora Iz ponude izdvajamo dvoetažni apartman smješten u uvali Soline na otoku Krku, samo 60 metara od mora. Ovaj moderno uređen apartman prostire se na 75,74 m<sup>2</sup> i nudi sve što vam je potrebno za udoban život ili unosan turistički najam. Na samom ulazu u apartman, dočekuje vas prostrano predsoblje koje vodi u dnevni prostor s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, savršen za opuštanje nakon dugog dana na plaži. U visokom prizemlju još se nalazi spavaća soba te kupaonica opremljena perilicom rublja i manje spremište ispod stepenica. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu s roštiljem, gdje možete uživati u obrocima na svježem zraku, a praktično je osmišljeno i potpuno zatvaranje roletama i komarnicima. Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje se nalaze dvije prostorije - spavaća soba sa mini-ostavom i izlazom na krovnu terasu sa pripremom za vanjski tuš i divnim pogledom na more te prostorija koja može služiti kao dodatna soba, ali namjena je bila jasna - jacuzzi i sauna, sa krovnim prozorima. Apartman je opremljen klima uređajima, PVC stolarijom i staklenim stijenama. Ispred zgrade nalazi se vlastiti parking na okućnici s rampom, a pored njega je privatni park za djecu s roštiljem, stolom i klupama, skriven u hladovini ispod drveća. Blizina mora, samo 60 metara, čini ovaj apartman posebno atraktivnim. Plaže su na manje od minute hoda, a u neposrednoj blizini nalaze se i kafići, pekara te trgovina, što omogućava sve potrebne sadržaje na dohvat ruke. Bilo da tražite mjesto za osobno uživanje ili razmišljate o investiciji u turistički najam, ovaj apartman nudi sve što vam je potrebno za udoban boravak i predivne zvukove mora. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27796

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630912  
Agencijska šifra: 27796  
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388