

ISTRA, BRTONIGLA - Suvremena vila s pogledom na more, Brtonigla, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BRTONIGLA - Suvremena vila s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	324 m ²
Površina placa:	1986 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	6
Cijena:	2,070,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Brtonigla
Naseljeno mjesto:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

ISTRA, BRTONIGLA - Suvremena vila s pogledom na more Idilična Brtonigla mjesto je iskonske inspiracije - njena bujna priroda i spokojni ritam života oslobađaju put u nove svjetove umjetničkog nadahnuća. Nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, smještena na brežuljku, okružena vinogradima i maslinicima. Brtonigla nudi ponešto drugačiji odmor, prepun tradicije koja započinje u vinogradu, nastavlja se u podrumima, a završava obiljem na stolu. Ona je prava oaza kvalitetnog odmora odakle se kroz okolna polja i prirodu u nekoliko minuta može doći do plaža: Karigador i Kanova. Također nudi velik broj smještajnih kapaciteta kao što su kampovi, mali i obiteljski hoteli i privatni smještaj. Ova moderna vila površine 329m² izgrađena je u živahnom suvremenom stilu na idiličnom brdašcu u blizini Brtonigle na okućnici od 1986m² sa bazenom površine 48m². Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je koncept otvorenog prostora sa velikim dnevnim boravkom, opremljena kuhinja i pripadajuća blagavaonica. Iz dnevnog boravka se proteže izlaz u dvorište sa bazenom i dječjim igralištem. Prizemlju pripadaju još 3 elegantne spavaće sobe sa kupaonicom i sauna. Na prvom katu se nalaze ostale 3 spavaće sobe sa kupaonicom. Vila je u potpunosti klimatizirana i ima podno grijanje. Ima parking sa 4 parkirna mjesta, 2 u natkrivenom djelu zgrade i 2 u otvorenom. Prodaje se kompletno namještena sa svim sadržajima. Zabavna ponuda vile također uključuje opremu za stolni tenis, PlayStation 4 konzolu, igre za djecu te malo igralište. Idealna prilika za investiranje za turistički najam Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14608

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630916

Agencijska šifra: 14608