

TRIBUNJ, novogradnja, prizemlje + vrt, 500 m do mora, lift, Tribunj, Stan

Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	TRIBUNJ, novogradnja, prizemlje + vrt, 500 m do mora, lift
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	20 m ²
Cijena:	276,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024-2025.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Općina/Grad: Tribunj
Naseljeno mjesto: Tribunj
Poštanski broj: 22211



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

TRIBUNJ - Prodaje se novi luksuzni stan u prizemlju na lijepoj lokaciji, udaljen 500 m od plaže i 700 m od centra grada! Manja stambena zgrada u novogradnji sa ukupno 6 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: električnim podnim grijanjem u kupaonici, blagovaonici, kuhinji i dnevnom boravku te inverterskim klimatizacijskim sustavima u svim sobama, unutarnja PVC obloga je od troslojnog stakla, na terasama su podizno-klizne stijene, komarnici i elektro rolete od aluminijske. U svim prostorijama postavljena je kvalitetna keramika. Fasada je od stiropora debljine 10 cm, a na terasama su staklene ograde. Zgrada ima ugrađeni lift. Svakom stanu pripada parkirno mjesto unutar dvorišta. Planiran završetak radova i useljenje krajem 2025. godine. Apartman SJ1 nalazi se u prizemlju stambene zgrade. Ukupna korisna površina iznosi 97,56 m². Stan SJ1 sastoji se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupaonice, kupaonice s praonicom, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 20,54 m². Stanu pripada dio vrta i parkirno mjesto. Cijena 276.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako bismo dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-513-SJ1

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630939
Agencijska šifra: A-513-SJ1