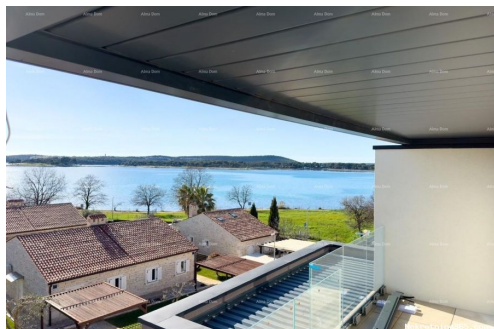


## Stan Medulin! Vrhunska novogradnja! Pogled more! Z-A, S8, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Medulin! Vrhunska novogradnja! Pogled more! Z-A, S8  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 78 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 499,000.00 €  
Podrum: Da

Ažurirano: Aug 03, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2023



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Top Lokacija u Medulinu! Pošesi! U ponudi je stambeni kompleks koji se sastoji od dvije zgrade koje su trenutno u izgradnji. Stan na 2. katu ima 78,21 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe ( jedna ima terasu s pogledom na more od 8 m<sup>2</sup> ) te dvije kupaonice, kuhinje s blagavaonom, te dnevnim boravkom i terasom od 17,46 m<sup>2</sup>. S terase se pruža veličanstven pogled na more! Blizina plaže i mora! Jedinstvena novogradnja u takvoj blizini plaže! Stanu pripada ostava i parkirno mjesto! Planirani završetak 3/2024 godine. Lift u zgradi. Staklene ograde, el. podno grijanje u većini stana. Inverter klima za grijanje/hlađenje. INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 630991  
Agencijska šifra: 18180