

Kuća na top lokaciji u Fažani, Istra, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća na top lokaciji u Fažani, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	104 m ²
Površina placa:	500 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Aug 03, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	5

Opis

Opis: Na traženoj lokaciji u Istri, točnije u Fažani na prodaju imamo ovu kuću koja predstavlja pravu priliku za kupnju nekretnine za top lokaciji, svega 150 m od

mora. Kuća je koncipirana kao prizemnica sa ukupno 104 m² prostora. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice sa dnevnim boravkom, kupaonice, 2 velike spavaće sobe te jedna manja dječja soba. Na okućnici se nalazi ljetna kuhinja, garaža, te konoba za druženje kroz koju se izlazi na gornju terasu sa koje se djelomično vidi more i Brijunsko otočje. Nekretnina je klimatizirana, a za zimske mjesec koristi se kalijeva peć na drva. Novi vlasnik ima mogućnost dogradnje još dvije etaže do max.10m. Nekretnina ima veliki potencijal, stoga požurite u razgled! Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2005

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 631009
Agencijska šifra: 2005
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313